



ACTA DE APERTURA DE SOBRES DE PROPUESTAS TECNICAS Y
ECONOMICAS DE LAS BASES DE LICITACION POR INVITACION
RESTRINGIDA PRESENCIAL NUMERO IR/SA/CAABMYCS/05/2022 POR EL
SERVICIO DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO MENOR DEL INMUEBLE
QUE OCUPA EL TRIBUNAL ELECTORAL DEL ESTADO DE CHIAPAS. -----

Siendo las 10:00 horas del día 17 de junio del dos mil veintidós, se reunieron en la Sala de Secretaria Administrativa, los CC. Mtro. Ramón Ceballos Díaz, Presidente del Comité de Adquisiciones, Arrendamiento de Bienes Muebles y Contratación de Servicios del Tribunal Electoral del Estado de Chiapas; LF. Sonia Magdalena López Ruiz, Secretaria Técnica de este Comité y titular del Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales del Tribunal Electoral del Estado de Chiapas, -como oficina requirente del servicio licitado-, Lic. Martha Eugenia Ramos Mandujano, Contralora General, como representante del Órgano de Control Interno del Tribunal Electoral del Estado de Chiapas; C. Ing. Pedro Pérez López, representante legal de Construcciones Ingeniería y Servicios de Chiapas, S.A. de C.V.; C. Ing. Jorge de Jesús Zaraus Maldonado, representante con carta poder expedida por el representante legal de Tuxsa, S. de R.L. de C.V.; C. Ing. Juan Antonio Pérez García, representante con carta poder expedida por el representante legal de Construcciones Morales Gómez y Asociados del Sureste, S.A. de C.V.; a efecto de llevar a cabo la reunión convocada para esta fecha de acuerdo a los siguientes: -----

-----**ANTECEDENTES**-----

1. En la sesión número 04 de la Comisión de Administración de este Órgano Jurisdiccional, celebrada con fecha 26 de abril del año en curso, el Magistrado Presidente, Magistrada y Secretario, aprobaron y validaron la contratación de estudios e investigaciones, mantenimiento y conservación de bienes muebles e inmuebles, mobiliario, máquinas y equipos; desarrollo de aplicaciones informáticas; vestuario y uniformes; capacitación de servidores públicos; gastos de congresos y convenciones. -

2.- En la sesión número 06 del Comité de Adquisiciones, Arrendamiento de Bienes Muebles y Contratación de Servicios se aprobó la Base de Licitación

Av. Sabino No. 350 Fraccionamiento El Bosque, C. P. 29049
Tels. Y Fax (961) 65 684 08, 65 684 09 y 65 685 10.
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.



por Invitación Restringida de cuando menos tres empresas para proporcionar el Servicio de Conservación y Mantenimiento menor del inmueble que ocupa el Tribunal Electoral del Estado de Chiapas. -----

3.- Se presentó la solicitud de cancelación de Base de Licitación por Invitación Restringida No. **IR/SA/CAABMYCS/03/2022** de cuando menos tres empresas para proporcionar el Servicio de Conservación y mantenimiento menor del inmueble que ocupa el Tribunal Electoral del Estado de Chiapas, en virtud que por error involuntario se duplicaron los conceptos integrados en el Anexo 2 Lote 1 "Impermeabilización de la azotea del inmueble que ocupa el Tribunal Electoral del Estado de Chiapas en el apartado 2 y 3. -----

4.- En la sesión número 09 del Comité de Adquisiciones, Arrendamiento de Bienes Muebles y Contratación de Servicios, con fecha 07 de junio del año en curso, se aprobó la Base de Licitación por Invitación Restringida de cuando menos tres empresas para proporcionar el Servicio de Conservación y Mantenimiento menor del inmueble que ocupa el Tribunal Electoral del Estado de Chiapas. -----

5.- Conforme a lo establecido a las Bases de Licitación por invitación restringida número IR/SA/CAABMYCS05/2022, en el apartado 4.1 se realiza con fecha 17 de junio del año en curso, la apertura de sobres de las propuestas técnicas y económicas a las 10:00 horas en las instalaciones de la oficina de juntas de la Secretaria Administrativa de este Órgano Jurisdiccional. -----

6.- El Presidente del Comité de Adquisiciones, Arrendamiento de Bienes Muebles y Contratación de Servicios del Tribunal Electoral del Estado de Chiapas, Mtro. Ramón Ceballos Díaz; la Secretaria Técnica de este Comité y titular del Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales del Tribunal Electoral del Estado de Chiapas, -como oficina requirente del servicio licitado-, LF. Sonia Magdalena López Ruiz; y la titular de la Contraloría General, como representante del Órgano Interno de Control, Lic. Martha Eugenia Ramos Mandujano; verificaron el cumplimiento de la -----

Av. Sabino No. 350 Fraccionamiento El Bosque, C. P. 29049
Tels. Y Fax (961) 65 684 08, 65 684 09 y 65 685 10.
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.



documentación legal y administrativa de los licitantes. -----

7.- Se recibieron tres propuestas técnicas en sobres independientes y cerrados en forma inviolable, el Presidente del Comité de Adquisiciones, Arrendamiento de Bienes Muebles y Contratación de Servicios del Tribunal Electoral del Estado de Chiapas, Mtro. Ramón Ceballos Díaz; la Secretaria Técnica de este Comité y titular del Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales del Tribunal Electoral del Estado de Chiapas, -como oficina requirente del servicio licitado-, LF. Sonia Magdalena López Ruiz; y la titular de la Contraloría General, como representante del Órgano Interno de Control, Lic. Martha Eugenia Ramos Mandujano; de las tres empresas licitantes presentes: C. Ing. Pedro Pérez López, representante legal de Construcciones Ingeniería y Servicios de Chiapas, S.A. de C.V.; C. Ing. Jorge de Jesús Zaraus Maldonado, representante con carta poder expedida por el representante legal de Tuxsa, S. de R.L. de C.V.; C. Ing. Juan Antonio Pérez García, representante con carta poder expedida por el representante legal de Construcciones Morales Gómez y Asociados del Sureste, S.A. de C.V.; procediendo a la apertura de las propuestas técnicas, dando lectura en voz alta del contenido de cada propuesta, la cual se observa lo siguiente: -----

a) Propuesta presentada por la empresa Construcciones Ingeniería y Servicios de Chiapas, S.A. de C.V., presenta un error en la columna de la cantidad solicitada en el lote número 4 del Anexo 2 de la base de Licitación por invitación restringida número IR/SA/CAABMYCS05/2022, ya que coloca 40 ML cuando deben ser 2.97 ML. Por lo tanto, queda la propuesta descalificada por no cumplir con lo estipulado en la base en comento, haciéndolo de su conocimiento delante de todos los presentes. -

b) Propuesta presenta por la empresa TUXSA, S. de R.L. de C.V., si cumple con lo solicitado en la base de Licitación por invitación restringida número IR/SA/CAABMYCS05/2022, haciéndolo de su conocimiento delante de todos los presentes. -----

c) Propuesta presentada por la empresa Construcciones Morales Gómez y Asociados del Sureste, S.A. de C.V, no presenta la descripción mínima de lo solicitado en el lote 4 del Anexo 2 de la base de Licitación por invitación restringida número IR/SA/CAABMYCS05/2022. Por lo tanto, queda la propuesta descalificada por no cumplir con lo estipulado en la base en

Av. Sabino No. 350 Fraccionamiento El Bosque, C. P. 29049
Tels. Y Fax (961) 65 684 08, 65 684 09 y 65 685 10.
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.



comento, haciéndolo de su conocimiento delante de todos los presentes. -

8.- Se procede a la rúbrica de la documentación en su totalidad por el Presidente del Comité de Adquisiciones, Arrendamiento de Bienes Muebles y Contratación de Servicios del Tribunal Electoral del Estado de Chiapas, Mtro. Ramón Ceballos Díaz; la Secretaria Técnica de este Comité y titular del Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales del Tribunal Electoral del Estado de Chiapas, -como oficina requirente del servicio licitado-, LF. Sonia Magdalena López Ruiz; y la titular de la Contraloría General, como representante del Órgano Interno de Control, Lic. Martha Eugenia Ramos Mandujano; y previo consentimiento de los asistentes, el C. Ing. Jorge de Jesús Zaraus Maldonado, representante con carta poder expedida por el representante legal de Tuxsa, S. de R.L. de C.V.; por parte de las empresas licitantes, quedando toda la documentación en custodia de la titular de la oficina requirente para la continuación del proceso. -----

9.- Derivado de lo anterior, una vez analizadas las propuestas presentadas por las tres empresas licitantes presentes: C. Ing. Pedro Pérez López, representante legal de Construcciones Ingeniería y Servicios de Chiapas, S.A. de C.V.; C. Ing. Jorge de Jesús Zaraus Maldonado, representante con carta poder expedida por el representante legal de Tuxsa, S. de R.L. de C.V.; C. Ing. Juan Antonio Pérez García, representante con carta poder expedida por el representante legal de Construcciones Morales Gómez y Asociados del Sureste, S.A. de C.V.; se declara desierta la licitación por invitación restringida número IR/SA/CAABMYCS05/2022, ya que no se cumplen con las especificaciones mínimas solicitadas conforme al Artículo 45 Fracción V y VI de la Ley de Adquisiciones, Arrendamiento de Bienes Muebles y Contratación de Servicios para el Estado de Chiapas.-----

No habiendo otro asunto que tratar, se da por terminada la presente acta el mismo día de su inicio, siendo las 12:30 horas, firmando al calce y margen para su constancia de la misma los que en ella intervinieron. -----

Av. Sabino No. 350 Fraccionamiento El Bosque, C. P. 29049
Tels. Y Fax (961) 65 684 08, 65 684 09 y 65 685 10.
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.



Mtro. Ramón Ceballos Díaz

Presidente del Comité de Adquisiciones, Arrendamiento de Bienes Muebles y
Contratación de Servicios del Tribunal Electoral del Estado de Chiapas.

Por el Órgano de Control Interno

Por el Órgano Requirente

Lic. Martha Eugenia Ramos
Mandujano

LF. Sonia Magdalena López Ruiz

Por las empresas Licitantes

C. Pedro Pérez López

Representante legal de la empresa Construcciones Ingeniería y Servicios de
Chiapas, S.A. de C.V

**C. Ing. Jorge de Jesús Zaraus
Maldonado**

Representante de la empresa Tuxsa, S.
de R.L. de C.V.

C. Ing. Juan Antonio Pérez García

Representante de la empresa
Construcciones Morales Gómez y
Asociados del Sureste, S.A. de C.V.

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN CORRESPONDEN AL ACTA DE APERTURA DE SOBRES DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS DE LAS BASES DE LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA PRESENCIAL NÚMERO IR/SA/CAABMYCS/05/2022 POR EL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO MENOR DEL INMUEBLE QUE OCUPA EL TRIBUNAL ELECTORAL DEL ESTADO DE CHIAPAS CON FECHA 17 DE JUNIO DEL 2022.

Av. Sabino No. 350 Fraccionamiento El Bosque, C. P. 29049
Tels. Y Fax (961) 65 684 08, 65 684 09 y 65 685 10.
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.

